



문서확인번호 1635-2973-5947-8003



(2쪽 중 제1쪽)

## 건축물대장 총괄표제부(갑)

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제7호서식] <개정 2018. 12. 4.>

고유번호	4157025022-1-03750025	정부24접수번호	20211026-74392637	건축물 명칭	특이사항
대지위치	경기도 김포시 통진읍 마송리	지번	375-25	도로명주소	경기도 김포시 통진읍 절골로 122-16
대지면적	4,567㎡	연면적	792㎡	지역	도시지역 외 1
건축면적	792㎡	용적률 산정용 연면적	792㎡	건축물 수	4
건폐율	17.34%	용적률	17.34%	층 호수/가구수/세대수	호/가구/세대
조경면적	㎡	공개 공지/공간 면적	㎡	건축선 후퇴면적	㎡
				건축선 후퇴거리	㎡

### 건축물 현황

구분	명칭	도로명주소	건축물 구조	건축물 지붕	층수	용도	연면적(㎡)	변동일	변동원인
주1	가동	경기도 김포시 통진읍 절골로 122-16	일반철골구조	준불연판넬	0/1	공장	198	2021.8.30.	신축
주2	나동	경기도 김포시 통진읍 절골로 122-16	일반철골구조	준불연판넬	0/1	공장	198	2021.8.30.	신축
주3	다동	경기도 김포시 통진읍 절골로 122-16	일반철골구조	준불연판넬	0/1	공장	198	2021.8.30.	신축
주4	라동	경기도 김포시 통진읍 절골로 122-16	일반철골구조	준불연판넬	0/1	공장	198	2021.8.30.	신축
				- 이하여백 -					

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2021년 10월 27일

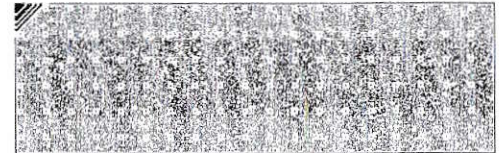
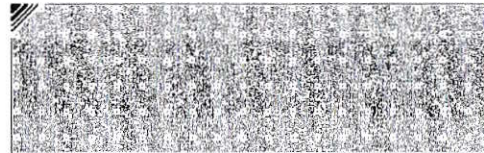
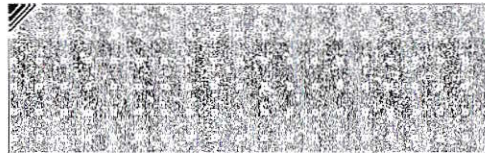
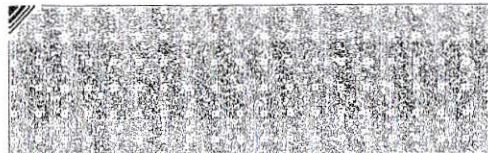


담당자: 통진읍  
전 화: 031 - 980 - 5314

김포시장

◆ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]





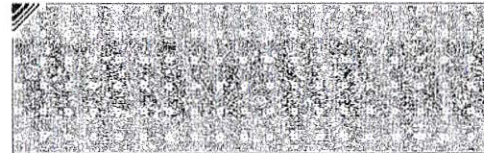
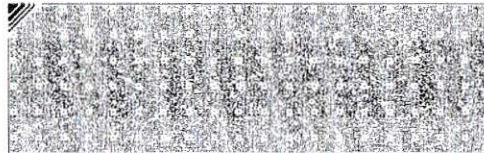
고유번호	4157025022-1-03750025	정부24접수번호	20211026-74392637	명칭	특이사항
대지위치	경기도 김포시 통진읍 마송리	지번	375-25	도로명주소	경기도 김포시 통진읍 절골로 122-16

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	주차장					승강기		허가일
건축주	※※	※※	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용	비상용	착공일
설계자	※※	※※						대	대	2017.11.28.
								※하수처리시설		2018.3.13.
공사감리자	※※	※※	자주식	대 m <sup>2</sup>	4대 51m <sup>2</sup>	대 m <sup>2</sup>		형식	NBM접촉폭기방법	사용승인일
공사시공자 (현장관리인)	※※	※※	기계식	대 m <sup>2</sup>	대 m <sup>2</sup>	대 m <sup>2</sup>	대	용량	3m <sup>2</sup>	2021.8.30.
※제로에너지건축물 인증		※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표 (EPI) 점수		※녹색건축 인증		※지능형건축물 인증		관련 주소
등급	등급		점		등급		등급			
에너지자립률	% 1차에너지 소요량 (또는 에너지절감률) kWh/㎡ (%)		※에너지소비총량		인증점수		점			
유효기간: . . . ~ . . .	유효기간: . . . ~ . . .		kWh/㎡		유효기간: . . . ~ . . .		유효기간: . . . ~ . . .		도로명	

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	그 밖의 기재사항
2021.8.30.	건축과-37064(2021.08.30.)호에 의거 사용승인에 따른 생성(신축)  - 이하여백 -			[본 증명은 간혹 전산오류 등으로 인하여 사실과 다 를 수 있으니 인허가 등 시에는 토지이용계획확인 서를 통하여 지역·지구·구 역의 편입여부를 반드시 확인하시기 바랍니다.]

※※ 표시 항목은 동별 내용이 같은 경우에만 적고, 동별 내용이 다른 경우에는 일반건축물대장(갑) 및 집합건축물(표제부, 갑)에 적습니다. 297mm×210mm[백상지(80g/m<sup>2</sup>)]  
 ◆ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도  
 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.



건축물대장 총괄표제부(을) 그 밖의 기재사항

(1쪽 중 제1쪽)

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제8호의3서식] <신설 2017.1.20.>

고유번호	4157025022-1-03750025	정부24접수번호	20211026-74392637	명칭	특이사항
대지위치	경기도 김포시 통진읍 마송리	지번	375-25	도로명주소	경기도 김포시 통진읍 절골로 122-16

그 밖의 기재사항	그 밖의 기재사항
<p>NBM접촉폭기방법 3m'</p> <p>지역: 자연녹지지역</p> <p>- 이하여백 -</p>	

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

◆ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 정부24(gov.kr)의 인터넷발급문서진위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다.(발급일로부터 90일까지) 또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너용 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.

